

Ν Ο Σ Τ Ο Σ Α.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
 Λεωφόρος Αλεξάνδρας 13 & Κατσαντώνη 1 Αθήνα Αριθμός ΓΕΜΗ 2275501000 ΑΡΜΑΕ:36089/01/Β/96/318
 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 - 17η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)
 ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο	Ποσά Κλειόμενης χρήσης 2013			Ποσά Προηγ. χρήσης 2012			Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο	Ποσά Κλειόμενης Χρήσης 2013	Ποσά Προηγ. Χρήσης 2012
	Α. Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναποσ.Αξία	Α. Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναποσ.Αξία			
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1.Εξοδα ίδρυσης & Α' εγκ/σης	1.492,48	1.492,47	0,01	1.492,48	1.492,47	0,01	I. Μετοχικό Κεφάλαιο		
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	444.351,60	376.120,41	68.231,19	436.606,99	336.321,07	100.285,92	1. Κατεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο	1.872.270,00	1.872.270,00
	<u>445.844,08</u>	<u>377.612,88</u>	<u>68.231,20</u>	<u>438.099,47</u>	<u>337.813,54</u>	<u>100.285,93</u>	624.090 μετοχές x 3 ευρώ/μετοχή	<u>1.872.270,00</u>	<u>1.872.270,00</u>
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							III Διαφορές αναπρ/γής-επιχορ.		
II. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις							2.Διαφορές από αναπρ/γή αξίας		
1.Γήπεδα-Οικόπεδα	98.862,79	0,00	98.862,79	98.862,79	0,00	98.862,79	Λοιπών περ/κών στοιχείων	10,34	10,34
3.Κτίρια & τεχνικά έργα	109.622,84	70.398,54	39.224,30	109.622,84	66.114,46	43.508,38		<u>10,34</u>	<u>10,34</u>
4.Μηχ/τα-τεχν. εγκατ.-λοιπ.εξοπλ.	51.092,81	45.170,76	5.922,05	47.898,91	44.040,25	3.858,66	IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
5.Μεταφορικά Μέσα	53.253,42	53.053,97	199,45	53.253,42	51.893,93	1.359,49	1. Τακτικό Αποθεματικό	14.140,19	14.140,19
6.Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	73.382,87	69.122,82	4.260,05	72.987,99	66.422,91	6.565,08		<u>14.140,19</u>	<u>14.140,19</u>
Σύνολο Ακίνητοποιήσεων	<u>386.214,73</u>	<u>237.746,09</u>	<u>148.468,64</u>	<u>382.625,95</u>	<u>228.471,55</u>	<u>154.154,40</u>	V. Αποτελέσματα Εις Νέον		
III. Συμμετ.& Άλλες Μακρ.Χρηματ.Απαιτ.							Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέον	-421.212,52	-641.974,31
1.Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχ.			280.000,00			280.000,00		<u>-421.212,52</u>	<u>-641.974,31</u>
2.Συμμετοχές σε λοιπές επιχ.			114.000,00			114.000,00			
7.Λοιπές μακροπρόθ. απαιτήσεις			6.003,60			6.046,79			
Σύνολο Συμμετοχών			<u>400.003,60</u>			<u>400.046,79</u>	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ ΑΙV+ΑV)	<u>1.465.208,01</u>	<u>1.244.446,22</u>
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (ΓII + ΓIII)			<u>548.472,24</u>			<u>554.201,19</u>			
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ		
I Αποθέματα							1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω		
4. Πρώτες & β. ύλες-αναλώσιμα ανταλλακτα &ειδη συσκ.			60.368,77			168.806,74	εξόδου από την υπηρεσία	8.605,12	0,00
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			258.112,84			0,00		<u>8.605,12</u>	<u>0,00</u>
Σύνολο Αποθεμάτων			<u>318.481,61</u>			<u>168.806,74</u>			
II. Απαιτήσεις							Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
1.Πελάτες			118.781,33			105.347,13	I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
3α.Επιταγές εισπρ/τέες			17.880,00			17.880,00	2. Δάνεια τραπεζών	250.074,91	0,00
5. Βραχυπρόθ. απαιτήσεις κατά συνδέσμων επιχειρ.			615.964,34			615.964,34	Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	<u>250.074,91</u>	<u>0,00</u>
11.Χρεώστες διάφοροι			738.948,82			806.595,09	II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
12. Λογ/σμοί διαχειρίσεως προκατ. & πιστώσεων			69.527,72			13.811,18	1. Προμηθευτές	226.245,70	166.847,58
Σύνολο Απαιτήσεων			<u>1.561.102,21</u>			<u>1.559.597,74</u>	2α.Επιταγές πληρωτέες μεταχρ/μένες	15.850,00	9.761,37
IV. Διαθέσιμα							3. Τράπεζες λογ.βραχ.υποχ.	51.796,12	371.888,05
1. Ταμείο			21.629,20			10.094,12	4. Προκαταβολές πελατών	32.937,98	145.177,98
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			5.394,96			42.535,27	5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	6.948,40	9.915,64
Σύνολο Διαθεσίμων			<u>27.024,16</u>			<u>42.535,27</u>	6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	21.620,10	17.679,62
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔI +ΔII+ΔIV)			<u>1.906.607,98</u>			<u>1.770.939,75</u>	11.Πιστωτές διάφοροι	444.025,08	459.710,41
							Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	<u>799.423,38</u>	<u>1.180.980,65</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			<u>2.523.311,42</u>			<u>2.425.426,87</u>	Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓI+ ΓII)	<u>1.049.498,29</u>	<u>1.180.980,65</u>
							ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	<u>2.523.311,42</u>	<u>2.425.426,87</u>

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

	Ποσά Κλειόμενης Χρήσης 2013	Ποσά Προηγ. Χρήσης 2012
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		
Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις)	1.781.279,89	510.731,28
Μείον: Κόστος πωλήσεων	<u>1.330.916,54</u>	<u>496.475,41</u>
Μικτά Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης	450.363,35	14.255,87
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	29.701,09	4.100,20
Σύνολο	<u>480.064,44</u>	<u>18.356,07</u>
ΜΕΙΟΝ:		
1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	233.025,24	287.660,08
Μερικό Αποτέλ. (Κέρδος) Εκμεταλ.	<u>247.039,20</u>	<u>-269.304,01</u>
ΠΛΕΟΝ (ή μείον)		
4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	180,87	97,56
Μείον:		
3.Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα	22.577,58	25.234,50
Ολικό Αποτέλ. (Κέρδος) Εκμετάλ.	<u>224.642,49</u>	<u>-294.440,95</u>
II. ΠΛΕΟΝ (ή μείον): Έκτακτα Αποτελέσματα		
2. Έκτακτα κέρδη	87,57	123,33
Μείον:		
1.Έκτακτα & ανόργ. Έξοδα	1.291,04	54,94
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	1.816,72	1.783,68
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	860,51	0,00
Οργάν.& Έκτακτα Αποτελ.(Ζημιών)	<u>220.761,79</u>	<u>-296.156,24</u>
ΜΕΙΟΝ:		
Σύνολο αποσβέσεων Παγίων Στοιχείων	49.073,88	109.524,87
Μείον: Οι απ' αυτές ενσωμ.στο λειτ.κόστος	<u>49.073,88</u>	<u>109.524,87</u>
ΚΑΘΑΡΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ (ΚΕΡΔΟΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ	<u>220.761,79</u>	<u>-296.156,24</u>

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά Κλειόμενης Χρήσης 2013	Ποσά Προηγ. Χρήσης 2012
Καθαρό Αποτέλεσμα (Ζημία) Χρήσεως	220.761,79	-296.156,24
ΠΛΕΟΝ: Υπόλοιπο αποτ.(Ζημιά) προηγ.Χρήσ.	-641.974,31	-374.064,58
ΜΕΙΟΝ: Υπεραξία αναπροσαρμογής Ν.2095/1992	0,00	28.246,51
Σύνολο	<u>-421.212,52</u>	<u>-641.974,31</u>
ΜΕΙΟΝ: 1.Φόρος Εισοδήματος	0,00	0,00
Υπόλοιπο ζημιών εις νέον	<u>-421.212,52</u>	<u>-641.974,31</u>

ΑΘΗΝΑ, 7 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
 ΓΑΪΤΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
 Α.Δ.Τ. ΑΚ 691155

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
 ΚΑΡΑΪΩΣΗΦΙΔΗΣ ΣΥΜΕΩΝ
 Α.Δ.Τ. Μ 038550

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
 ΝΙΚΟΛΕΤΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
 Α.Δ.Τ. ΑΙ 656946
 Α.Μ.Ο.Ε.Ε 31453 Α' ΤΑΞΕΩΣ